

Projekt

z dnia 23 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVIII/198/2026
RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 25 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 2117/43 położonej w gminie Tykocin,
miasto Tykocin z przeznaczeniem pod urządzenie drogi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 902¹ Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działkę położoną w mieście Tykocin, gm. Tykocin, oznaczoną numerem geodezyjnym 2117/43 o powierzchni 0,0773 ha z przeznaczeniem pod urządzenie drogi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

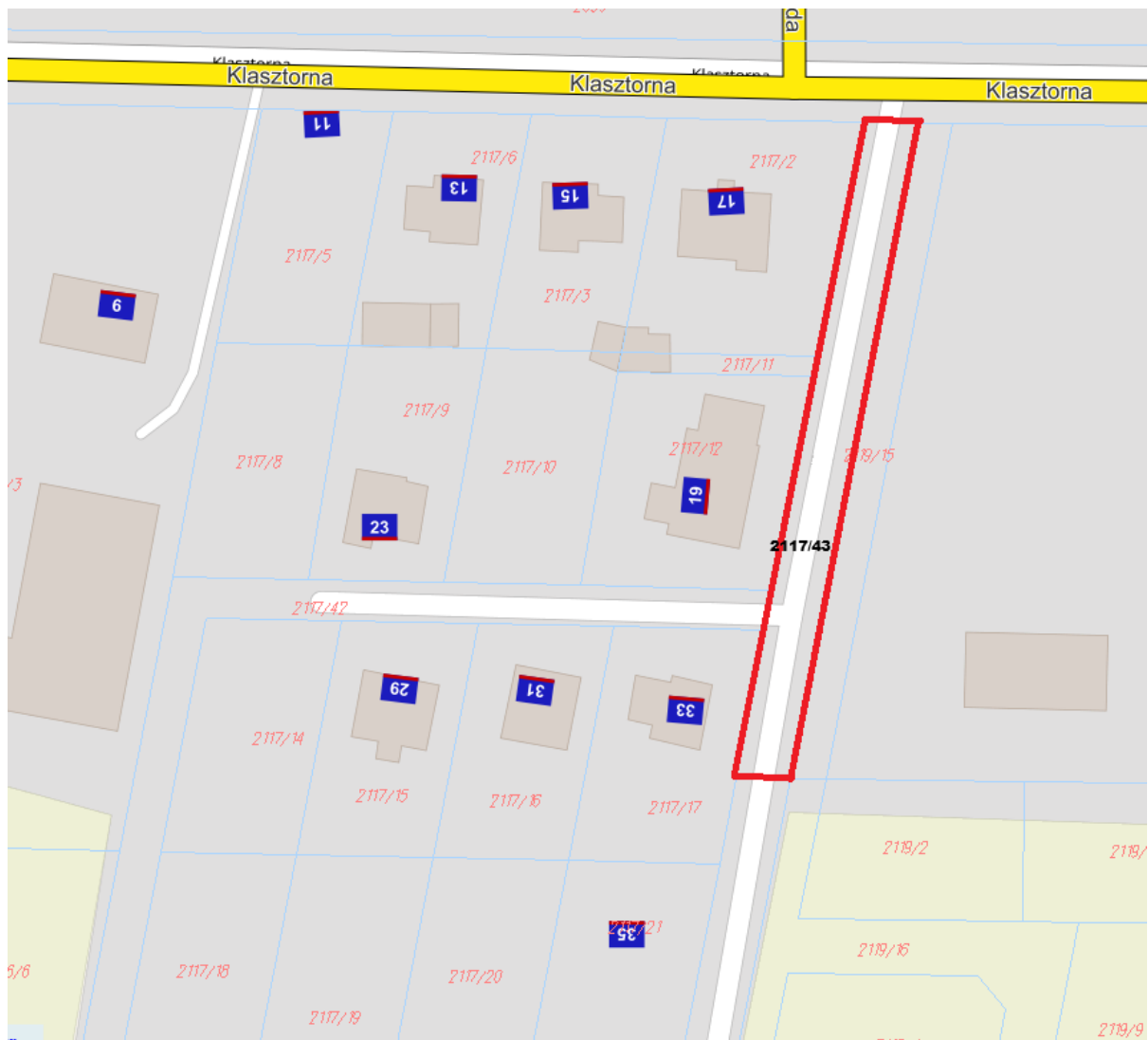
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Tykocinie

Renata Kamińska

Załącznik do uchwały nr XXVIII/198/2026
Rady Miejskiej w Tykocinie
z dnia 25 lutego 2026 r.

Obręb	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia (m ²)
Tykocin	2117/43	773



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

W zawiązku z powyższym należało podjąć taką uchwałę w niniejszej sprawie.